

NEAPO

w w w . n e a p o . c o m

Tero Vanhanen

Kehitysjohtaja, arkkitehti SAFA

NEAPO Oy

Asuntomarkkinoiden kolme tärkeintä asiaa?

Sijainti, Sijainti, Sijainti?

Asiakas, Asiakas, Asiakas?

Ark , Ark, Ark?

Korko, Korko, Korko?

Ara, Ara, Ara?

...VAI JOTAIN IHAN MUUTA?



**Asuntokehittäjän
roolivaate?**

**Mutta mikä kahlittua
naurattaa?**



NEAPO set me free!

Kohti radikaalia muutosta:

- Suurmoduulirakentaminen mahdollistaa rakentamisen radikaalin muutoksen kohti autoteollisuutta...
- Jatkuva tehtaassa tapahtuvan tuotantoprosessin tehokkuuden kehittäminen tekee rakentamisesta vuosi vuodelta edullisempää...
- Valmiiden asuntojen tuottaminen tehtaassa kuivissa ja lämpimissä tiloissa mahdollistaa paikalla rakentamista korkeamman laadun...
- Monimuotoinen arkkitehtuuri tulee kohtuuhintaisemmaksi...
- Suurin osa tontilla tapahtuvasta, paikkaan sidotusta työstä voidaan tulevaisuudessa tehdä maakunnissa tehtaissa...
- Rakennusalan työvoiman ei tarvitse asua voimakkaasti kasvavalla pääkaupunkiseudulla ja tuhansia edullisia vuokra-asuntoja saadaan esimerkiksi paikkaan sidotun hoitoalan työvoiman käyttöön...